



18198740

08004.001209/2021-03



Ministério da Justiça e Segurança Pública  
Secretaria-Executiva  
Núcleo de Engenharia

# NOTA TÉCNICA Nº 47/2022/NE/CGAE/SAA/SE/MJ

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 08004.001209/2021-03

INTERESSADO: COORDENAÇÃO GERAL DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (CGAE)

## 1. INTRODUÇÃO

1.1. Trata-se do Pregão Eletrônico nº 9/2022, cujo objeto é contratação de empresa especializada para elaboração dos PROJETOS DOS SISTEMAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO e do SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS do edifício ocupado pelo Departamento de Suprimento - DSUP, utilizando metodologia BIM e englobando o levantamento cadastral da edificação, bem como as seguintes medidas de segurança: Saídas de emergência; Sinalização de segurança contra incêndio; Iluminação de emergência; Extintores de incêndio; Hidrantes e Sistema de detecção e alarme de incêndio via "Wi-Fi", incluindo a aprovação do projeto junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal - CBMDF.

1.2. Por meio do Despacho nº 181/2022 (18192771) a Divisão de Licitações encaminhou os autos do processo para análise da documentação apresentada pela 2ª Colocada no Pregão nº 9/2022, empresa **GTX ENGENHARIA, CNPJ n. 32.300.342/0001-13**, quanto à proposta comercial, exequibilidade dos preços ofertados, especificação do objeto e habilitação técnica da licitante, nos termos dos documentos anexados aos autos nos seguintes documentos SEI 18192734 e 18193561.

## 2. ANÁLISE

### 2.1. Quanto à proposta comercial

2.2. A empresa **GTX ENGENHARIA, CNPJ n. 32.300.342/0001-13** apresentou proposta comercial conforme modelo apresentado no Anexo I-X do Termo de Referência do Edital de Licitação (18028637).

### 2.3. Quanto à exequibilidade dos preços ofertados

2.4. Em sua proposta comercial, a empresa **GTX ENGENHARIA** estimou o valor total da contratação em **R\$ 19.592,00 (dezenove mil quinhentos e noventa e dois reais)**, este valor representa **56%** do valor estimado pela Administração para a contratação.

2.5. Para uma análise mais detalhada dos valores propostos pela empresa, foi realizada uma comparação entre estes valores e os valores estimados pelo Ministério da Justiça e Segurança Pública.

2.6. A tabela abaixo apresenta o comparativo entre esses valores.

Tabela 1

Grupo	Item	Especificação do Serviço	Catser	Unidade de Medida	Quantidade	Valor máximo Unitário	Valor Máximo Admissível	Valor l E
1	1	Projeto de Arquitetura - Levantamento Cadastral	78	metro quadrado	1.800	R\$ 8,21	R\$ 14.780,32	R\$
	2	Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico	523	metro quadrado	1.800	R\$ 5,76	R\$ 10.372,50	R\$
	3	Projeto de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas	574	metro quadrado	1.800	R\$ 5,51	R\$ 9.924,00	R\$

2.7. Considerando-se a grande diferença entre os valores ofertados pelo licitante e os valores estimados pela Administração, solicita-se diligenciar a empresa, com a apresentação de documentos que comprovem a exequibilidade dos preços apresentados e demonstrem que a empresa **GTX ENGENHARIA** conseguirá cumprir os valores apresentados durante a vigência do contrato.

2.8. Ainda, em análise da documentação apresentada pela empresa **GTX ENGENHARIA**, verificou-se que a mesma possui sede em Jarú-RO. Considerando que para a prestação do serviço, a empresa deverá disponibilizar técnico em loco para a realização do levantamento cadastral e poderá necessitar realizar reuniões com o Corpo de Bombeiros de Brasília, solicita-se que a empresa demonstre a planilha de composição dos custos do projeto.

### 2.9. Quanto à especificação do objeto

2.10. Quanto à especificação do objeto, a proposta apresentada contempla todos os itens presentes no Termo de Referência - Anexo do Edital de Licitação PE nº09/2022 (18028637).

### 2.11. Quanto à habilitação técnica do licitante

2.12. Quanto à habilitação técnica, conforme consta no item 9.11 do Edital (18028637), a empresa deve apresentar os seguintes documentos conforme tabela a seguir:

Tabela 2

Item	Documentos Apresentados
1	Contrato Social - Empresa GTX Engenharia LTDA
2	Alteração Contratual de Sociedade Empresária Limitada nº 01
3	Alteração Contratual nº 02
4	Alteração Contratual nº 03
5	CNH Digital - Amanda Novais Loredó de Melo
6	CNH Digital - Gustavo William Martins de Jesus
7	CNH Digital - Rafael Campioto de Carvalho Rocha
8	CNH Digital - Jhonnatan Pedro Bonfim
9	Licença de Localização e Funcionamento

10	Autorização Ambiental Simplificada nº 01 - Validade: 12/08/2025
11	CNPJ - Ativa
12	CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO - Validade: 12/11/2022
13	CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS ESTADUAIS - Validade: 11/07/2022
14	Certidão positiva com efeito negativo de débitos municipais - Emissão: 17/05/2022
15	Certificado de Regularidade FGTS - Validade 04/06/2022
16	Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - Validade: 10/11/2022
17	Inscrição Municipal
18	CONSULTA PÚBLICA À REDESIM DE RONDÔNIA
19	<b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - ASSOCIAÇÃO AMIGOS DE JARU - Atestado contendo: 1. Elaboração de Processo Orçamentário, Estudo de Dispersão de Poluentes Atmosféricos, Plano de Emergência e Levantamento Topográfico Georreferenciado para implantação de um Aterro Sanitário no município de Jaru; 2. Elaboração de Projeto Arquitetônico e Urbanístico, Levantamento Topográfico, Drenagem Urbana, Relatório de impacto de Trânsito e Vizinhaça para implantação de um bosque no município de Jaru medindo 23.776,23 m <sup>2</sup> (vinte e três mil, setecentos e setenta e seis metros quadrados e vinte e três centímetros quadrados); 3. Elaboração e Execução de Projeto Paisagístico com tema natalino para implantação no município de Jaru no 4º (quarto) trimestre de 2017 (dois mil e dezessete); 4. Execução de Forro em Gesso, Rede de Gases Medicinais, Sistemas de Prevenção contra Incêndio e Pânico, Terraplenagem, Sistema de Cobertura Predial e Rede de Gás Liquefeito de Petróleo do Hospital Municipal de Jaru; 5. Execução/Montagem de Palco Metálico em Praça Municipal; Data: 19/05/2020
20	<b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - Elaboração de Projetos de Engenharia e Arquitetura à Ana Paula Campioto de Carvalho Rocha contendo: a) Elaboração de Projeto de Interiores incluindo Mobília/Carpintaria e Luminotécnico; b) Animação de Modelo Tridimensional de Empreendimento Comercial (Maquete Eletrônica); c) Elaboração de Projeto de Arquitetura; d) Elaboração de Projeto de Instalações Elétricas em Baixa Tensão; e) Elaboração de Projeto de Rede de Dados e Telefonia; f) Elaboração de Projeto de Segurança Patrimonial incluindo Circuito Fechado de Televisão (CFTV) e Alarme; g) Elaboração de Plano e Projeto de Demolição controlada de edificação comercial composta por um pavimento. Data: 08/01/2021
21	<b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - LM Comercio de Tintas LTDA. Atestado contendo: Elaboração de Projeto de Prevenção e Combate contra Incêndio e Pânico, Projeto de Arquitetura e Laudos de Avaliação de Desempenho e Integridade das Instalações Elétricas e sistema estrutural da edificação. Data: 28/06/2019
22	<b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - 2o GB/3o SGB do Corpo de Bombeiros Militar de Rondônia - : Elaboração de Projeto de Segurança e Combate a Incêndio e Pânico, Elaboração de Projetos de Fundações e Super Estrutura, Arquitetura, Consultoria e Fiscalização em Serviços de Sondagem de Solo em acordo com a metodologia Standard Penetration Test (SPT), Elaboração de Pórticos Tridimensionais do modelo, Instalações Elétricas de Baixa Tensão, Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas, Instalações Hidráulicas, Planilhas Orçamentárias acompanhados de relatórios e planos de captação de recursos com a finalidade de propiciar a construção de uma Torre de Treinamento e Reservatório de Água elevado. Data: 04/05/2020
23	<b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - IGREJA PRESBITERIANA RENOVADA DE JARU - Registramos que a empresa prestou serviços de: Elaboração de Projetos de Sistema contra Descargas Atmosféricas, Prevenção e Combate contra Incêndio e Pânico e Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento, tendo asseguradas as responsabilidades técnicas através da Anotação registrada sob o nº 8300098509 do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA). Data: 30/04/2020
24	<b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - PRIMEIRA IGREJA PRESBITERIANA DO BRASIL EM JARU - Elaboração de Projetos Executivos: Projeto de Prevenção contra Incêndio e Pânico - PPCIP em 1758,02 m <sup>2</sup> . Data: 24/11/2021
25	<b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - IRMÃOS GONÇALVES COM. E IND. LTDA - Registramos que o interessado prestou serviços de: 1. Elaboração e Execução de Projeto Arquitetônico, Acessibilidade e Mobilidade, Instalações Elétricas de Baixa Tensão, Hidráulico, Hidrossanitário, Hidropluvial, Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas, Estrutura Metálica e Concreto Armado e Fundações (Infra e Superestrutura) e Terraplenagem de um estabelecimento comercial de múltiplos pavimentos com área de 27.842,78 m <sup>2</sup> (vinte e sete mil oitocentos e quarenta e dois metros quadrados e setenta e oito centímetros quadrados); 2. Elaboração de Orçamento e Projeto das Instalações de Gás LP, Instalações de Prevenção contra Incêndio e Pânico de um estabelecimento comercial de múltiplos pavimentos com

	<p>área de 27.842,78 m<sup>2</sup> (vinte e sete mil oitocentos e quarenta e dois metros quadrados e setenta e oito centímetros quadrados); 3. Elaboração de Projeto Arquitetônico de uma Unidade Industrial medindo 61.970,22 m<sup>2</sup> (sessenta e um mil, novecentos e setenta metros quadrados, e vinte e dois centímetros quadrados); 4. . Execução de reforma contemplando a substituição de cobertura metálica de uma Unidade Industrial medindo 01.970,22 m<sup>2</sup> (sessenta e um mil, novecentos e setenta metros quadrados, e vinte e dois centímetros quadrados); 5. Elaboração e Execução de Projeto de Barragem de Terra de um reservatório/lagoa de abastecimento com volume de 191.669,3 m<sup>3</sup> (cento e noventa e um mil, seiscentos e sessenta e nove metros cúbicos e trinta centímetros cúbicos); 6. Elaboração de Levantamento Topográfico, Georreferenciamento e Projeto de Fundações para construção de uma Linha de Distribuição em Alta Tensão com tensão nominal de 69000 V, extensão aproximada de 5 quilômetros e trinta e seis estruturas de sustentação; 7. Elaboração de Laudo Técnico de Avaliação Estrutural, Instalações Elétricas, Sistemas de Incêndio, Sistemas de Proteção contra Descargas Atmosféricas e Controle de Materiais de Acabamento e revestimento de uma unidade comercial; B. Elaboração e Execução de Projeto Urbanístico para construção de uma Alameda ao entorno de empreendimento comercial; 9. Elaboração de Laudo Técnico de Conclusão de Obra de um Centro de Distribuição comercial com área de 9.158,35 m<sup>2</sup> (nove mil cento e cinquenta e oito metros quadrados e trinta e cinco centímetros quadrados); 10. Elaboração e Execução de Projeto de mobiliário urbano com fim de paisagismo urbanístico no município de Porto Velho, estado de Rondônia; 11. Desenvolvimento de Processo Orçamentário, Elaboração e Execução de Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão, Hidrossanitário, Hidráulico e Hidropluvial, Estrutura, Proteção contra Descargas Atmosféricas, Instalações de Gás Liquefeito de Petróleo, Acessibilidade e Mobilidade e Arquitetura de uma unidade escolar medindo 2.200,00 m<sup>2</sup> (dois mil e duzentos metros quadrados); 12. Elaboração de Projeto e Montagem de Andaimetes Metálicos conforme normas Regulamentadoras do ministério do Trabalho e Emprego; 13. Elaboração e Execução de Projeto de Gás Liquefeito de Petróleo de uma unidade comercial no município de Porto Velho, estado de Rondônia; 14. Execução de Forro em Gesso Acartonado em estabelecimento comercial medindo 2.711,51 m<sup>2</sup> (dois mil, setecentos e onze metros quadrados e cinquenta e um centímetros quadrados); 15. Elaboração de Laudo de Estanqueidade em linha de distribuição de Gás Liquefeito de Petróleo em um estabelecimento comercial (shopping center) medindo 36.024,02 m<sup>2</sup> (trinta e seis mil e vinte e quatro metros quadrados e dois centímetros quadrados); 16. Elaboração de Projeto de Equipamento/Mobiliário Urbano, Travessia Elevada de Pedestres interligando a área lateral do empreendimento comercial de grande porte (Shopping Center) à estrutura de apoio Refeitório e Alojamento; 17. Fiscalização de Obra acompanhado de boletim de medição em acordo com o cronograma físico-financeiro de uma obra comercial medindo 27.842,78 m<sup>2</sup> (vinte e sete mil oitocentos e quarenta e dois metros quadrados e setenta e oito centímetros quadrados); 18. Confecção de Laudo Técnico para Avaliação no índice de compactação do proctor normal em obra comercial; 19. Elaboração Projeto de Drenagem Pluvial em perímetro urbano dotado de Galerias e canais Pluviais subterrâneos. 20. Execução de estrutura metálica para sustentação de unidades condensadoras para uma unidade de câmara fria de uma edificação comercial. Data: 19/05/2020</p>
26	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - GODINHO E CIA LTDA-ME - Regularização Arquitetônica, Elaboração de Projeto Técnico de Prevenção e Combate a incêndio e Pânico e Elaboração de Projeto Técnico do Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas em área de 2.451,62m<sup>2</sup>. Data: 08/10/2020</p>
27	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - Cardoso e Cardoso Hotel LTDA - ME - Registramos que a empresa prestou serviço de Elaboração de Projeto de Segurança e Combate a Incêndio e Pânico e Elaboração de Laudos Técnicos de Engenharia. Data: 29/01/2020</p>
28	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - à A. RÁDIO E DIFUSÃO COM. EDU. JARUENSE - Registramos que a empresa prestou serviços de: Elaboração de Projetos de Sistema contra Descargas Atmosféricas, Laudo de Avaliação Estrutural de Torre Metálica Auto Portante, Prevenção e Combate contra incêndio e Pânico e Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento, conforme termo contratual ns PROP-68- 0L1-L9. Data: 30/04/2020</p>
29	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica</b> - DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EM MANAUS - Registra-se que a CONTRATADA prestou serviços de: • Elaboração de Projeto básico completo, de reforma, adaptação e manutenção do prédio que abriga a agência de Itacoatiara, sito a Avenida Parque, nº. 883, Bairro Centro, município de Itacoatiara, estado do Amazonas, CEP 69100-003, totalizando área útil de 282,87 m<sup>2</sup>. Compõe o Projeto Básico Completo os seguintes elementos: i. Elaboração de Estudos Preliminares; ii. Levantamento e Elaboração de Projeto Arquitetônico; iii. Elaboração de Projeto de Comunicação Visual; iv. Elaboração de Projeto de Acessibilidade; v. Elaboração de Projeto do Telhado; vi. Elaboração de Maquete Eletrônica (estática e dinâmica); vii. Elaboração de Projeto de Instalações Elétricas; viii. Elaboração de Projeto de Proteção contra</p>

	<p>Descargas Atmosféricas; ix. Elaboração de Projeto de Climatização; x. Elaboração de Projeto de Instalações Hidrossanitárias e Pluviais; xi. Elaboração de Projeto de Cabeamento Estruturado, incluindo a Rede Lógica e Telefonia; xii. Elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio; xiii. Elaboração de Projeto de Vigilância Eletrônica, contemplando Circuito Fechado de TV e detecção de alarme e intrusão; xiv. Elaboração de Projeto de Detecção e Alarme de Incêndio; xv. Elaboração de Projeto de Arquivos e Armários para organização dos ambientes; xvi. Elaboração de Caderno de Encargos (especificações técnicas e memoriais descritivos), memórias de cálculo; xvii. Elaboração de orçamento na base SINAPI Completo: orçamento sintético, orçamento analítico (composições de custos unitários), memória de cálculo do BDI geral e diferenciado, detalhamento dos encargos Sociais, Curva ABC de Insumos e de Serviços, memória de cálculo de quantidades, mapa de cotações e Cronograma físico financeiro; xviii. Obtenção de licenças e aprovações nos órgãos competentes; xix. Coordenação e compatibilização dos diversos projetos e documentos - 02/02/2022</p>
30	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica - AUTOPOSTO TEXAS LTDA</b> - Registramos que a empresa prestou serviços de: 1. Elaboração de Projeto de Prevenção e Combate contra Incêndio e Pânico e Projeto de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas para licenciamento técnico junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Estado de Rondônia; 2. Elaboração de Projeto e Licenciamento Ambiental junto a SEDAM - Secretaria de Estado do Desenvolvimento Ambiental; Data: 21/06/2021</p>
31	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica - IGREJA EVANGÉLICA ASSEMBLEIA DE DEUS</b> - Registra-se que a CONTRATADA prestou serviços de: Execução Instalação de Sistema de Prevenção contra Incêndio e Pânico (incluindo Sistema de Proteção por Extintores, Sistema de proteção por Hidrantes, Controle de Materiais de Acabamentos e Revestimento, Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio, Sistema de Iluminação de Emergência, Sistema de Sinalização e Orientação de Rotas de Fuga e Aplicação Tinta Antichama - com fornecimento de laudo - de em todos os componentes de madeira da edificação), de edificação destinada a fins religiosos, medindo 2.630,67 m² (dois mil seiscentos e trinta metros quadrados e sessenta e sete centímetros quadrados). Execução/Instalação do Sistema de Captação e Descida complementar a malha de aterramento existente na edificação (incluindo inspeção e adequação de pontos inconsistentes, manifestação patológicas ou vícios construtivos), de edificação destinada a fins religiosos, medindo 2.630,67 m² (dois mil seiscentos e trinta metros quadrados e sessenta e sete centímetros quadrados). Data: 19/07/2021</p>
32	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica - MUNICÍPIO DE NOVA UNIÃO</b> - Registra-se que a CONTRATADA prestou serviços de: 1 Elaboração de Projeto Arquitetônico 1.503,43 m² Elaboração de Projeto Estrutural 1.503,43 m² Elaboração de Projeto de Fundações 1.503,43 m² 4 Elaboração de Projeto Elétrico de Alta e Baixa Tensão 1.503,43 m² 5 Elaboração de Projeto de Drenagem Pluvial 1.503,43m² 6 Elaboração de Projeto Hidráulicos e Hidrossanitários 1.503,43m² 7 Elaboração de Projeto de Acessibilidade 1.503,43m² 8 Elaboração de Projeto Técnico de Prevenção contra Incêndio e Pânico - PPCIP 1.503,43m² Elaboração de Projeto de Terraplanagem 1.503,43m² 10 Serviços Técnicos Georreferenciamento de Topografia 1.503,43m² 11 Planilha Orçamentária UN 01 Data: 23/11/2021</p>
33	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica - 8ª BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE RONDÔNIA</b> - Registra-se que a CONTRATADA prestou serviços de: Elaboração de Projeto Técnico de Prevenção contra Incêndio e Pânico - PPCIP - 1025,42m². Data: 17/02/2021</p>
34	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica - Município de São Felipe D'Oeste</b> - Registra-se que a CONTRATADA prestou serviços de: Elaboração de Projeto Técnico de Prevenção contra Incêndio e Pânico - PPCIP - 3838,40m². Data: 07/03/2022</p>
35	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica - Município de São Felipe D'Oeste</b> - Elaboração de Projeto Arquitetônico e Paisagístico, Estrutura de COncreto Armado, Estrutura metálica, mobiliário urbano, sistema de iluminação pública. Data: 02/05/2022</p>
36	<p><b>Atestado de Capacidade Técnica - Município de São Felipe D'Oeste</b> - Elaboração de Projetos Técnicos de Engenharia e Arquitetura para Reforma da Unidade Básica de Saúde – Distrito de Novo Paraíso, contendo área de 311,02 m²: 1 Elaboração de Projeto Arquitetônico 2 Elaboração de Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão 3 Elaboração de Projeto de Instalações Hidráulicas 4 Elaboração de Projeto de Instalações Hidrossanitárias 5 Elaboração de Projeto Técnico de Prevenção contra Incêndio e Pânico – PPCIP 6 Elaboração de Planilha Orçamentária e Documentação Técnica. Data: 06/12/2021</p>
37	<p>CAT - Alessandra Cidro Cavalcante: Projeto de mobiliário , 142.32 m²; SERVIÇO DE PROJETO ARQUITETONICO DE INTERIOR COM A FINALIDADE DE DETERMINAR E DETALHAR MOVEIS PLANEJADOS PARA O PREDIO DO PLENARIO DA CAMARA MUNICIPAL; PROJETO DE INTERIORES COMERCIAL - CONFEITARIA; PROJETO DE REFORMA E</p>

	<p>ADEQUAÇÃO DA ESCOLA ORLINDO GONÇALVES DA ROCHA; PROJETO DE REFORMA, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL GEONE SILVA FERRERIA; ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA A CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE FISIOTERAPIA E REABILITAÇÃO DR. JOÃO SAMPAIO ANACLETO; PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA VÓ MARIANA; PROJETO DE INTEIROS E PAISAGISMO COORPORATIVO E PROJETO DE CALÇADA; ELABORAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ARQUITETURA, INSTALAÇÕES, ESPECIFICAÇÕES, ESTUDOS DE VIABILIDADE TÉCNICA, ORÇAMENTO;</p>
38	<p>CAT - Amanda Novais Lored de Melo - PROJETO TÉCNICO DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO PARA EVENTO TEMPORÁRIO. TRATA-SE DE UM EVENTO DE RISCO MÍNIMO DESTINADO A UMA CERIMÔNIA DE INAUGURAÇÃO REALIZADA NA RUA FLORIANÓPOLIS, Nº 1710, SETOR 03, MUNICÍPIO DE JARU/RO; ELABORAÇÃO DE PROJETO DE DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO PARA UMA EDIFICAÇÃO INDUSTRIAL DE 17935,31 M; ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO DE UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL COM OBJETIVO DE DOTÁ-LA DE TODOS OS SISTEMAS E MEIOS DE PROTEÇÃO CABÍVEIS E EXIGÍVEIS NA LITERATURA VIGENTE. PARA ISSO, FORAM UTILIZADAS ESPECIALMENTE AS INSTRUÇÕES TÉCNICAS PUBLICADAS PELO CBMRO AO QUE SE REFERE A UMA LOJA DE DEPARTAMENTOS (SHOPPING CENTER), ESTA PERTENCENTE A IRMÃOS GONÇALVES COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA. SISTEMAS PROJETADOS: • ACESSO DE VIATURAS à EDIFICAÇÃO; • SEGURANÇA ESTRUTURAL; • COMPARTIMENTAÇÃO HORIZONTAL; • CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO; • SAÍDA DE EMERGÊNCIA; • ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA; • SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA; • EXTINTORES DE INCÊNDIO; • DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO; • BRIGADA DE INCÊNDIO; • HIDRANTES E MANGOTINHOS; • HIDRANTE URBANO EM RELAÇÃO A EXIGÊNCIA DE COMPARTIMENTAÇÃO HORIZONTAL, FOI ADOTADO A ALTERNATIVA PREVISTA EM NORMA QUE PERMITE QUE A COMPARTIMENTAÇÃO SEJA SUBSTITUÍDA PELO SISTEMA DE PROTEÇÃO POR CHUVEIROS AUTOMÁTICOS. ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO DE UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL COM OBJETIVO DE DOTÁ-LA DE TODOS OS SISTEMAS E MEIOS DE PROTEÇÃO CABÍVEIS E EXIGÍVEIS NA LITERATURA VIGENTE. PARA ISSO, FORAM UTILIZADAS ESPECIALMENTE AS INSTRUÇÕES TÉCNICAS PUBLICADAS PELO CBMRO AO QUE SE REFERE A UMA LOJA DE DEPARTAMENTOS (SHOPPING CENTER), ESTA PERTENCENTE A IRMÃOS GONÇALVES COMÉRCIO E INDÚSTRIA. SISTEMAS PROJETADOS: • ACESSO DE VIATURAS à EDIFICAÇÃO; • SEGURANÇA ESTRUTURAL; • COMPARTIMENTAÇÃO HORIZONTAL; • CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO; • SAÍDA DE EMERGÊNCIA; • BRIGADA; • ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA; • DETECÇÃO DE INCÊNDIO; • ALARME DE INCÊNDIO; • SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA; • EXTINTORES; • HIDRANTES E MANGOTINHOS; • HIDRANTE URBANO; ELABORAÇÃO DE AS BUILT DO PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO DE UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL COM OBJETIVO DE APRESENTAR AS MODIFICAÇÕES TÉCNICAS NOS SISTEMAS DE PROTEÇÃO CABÍVEIS. PARA ISSO FORAM UTILIZADAS ESPECIALMENTE AS INSTRUÇÕES TÉCNICAS PUBLICADAS PELO CBMRO AO QUE SE REFERE A UMA LOJA DE DEPARTAMENTOS (SHOPPING CENTER), ESTA PERTENCENTE A IRMÃOS GONÇALVES COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA. ELABORAÇÃO DE PSCIP DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA AO FUNCIONAMENTO DE UM REFEITÓRIO E ALOJAMENTO, ESTA PERTENCENTE A IRMÃOS GONÇALVES COM. E IND. LTDA COM OBJETIVO DE DOTÁ-LA DE TODOS OS SISTEMAS E MEIOS DE PROTEÇÃO CABÍVEIS E EXIGÍVEIS NA LITERATURA VIGENTE. PARA ISSO FORAM UTILIZADAS ESPECIALMENTE AS INSTRUÇÕES TÉCNICAS PUBLICADAS PELO CBMRO. Atividade técnica QTD Unidade ELABORAÇÃO PROJETO DE EDIFICAÇÕES - ESTRUTURA METÁLICA 62.03 m2 PROJETO DE INSTALAÇÕES DE EDIFICAÇÕES - INSTALAÇÕES SANITÁRIA 62.03 m2 PROJETO DE INSTALAÇÕES DE EDIFICAÇÕES - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS 62.03 m2 PROJETO DE EDIFICAÇÕES - PSCIP - PROCESSO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO 245.81 m2 PROJETO DE EDIFICAÇÕES - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 245.81 m2 PROJETO DE INSTALAÇÕES DE EDIFICAÇÕES - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM EDIFICAÇÕES - BX TENSÃO 1800.00 m2 ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÕES - ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO 1800.00 m2 PROJETO ARQUITETÔNICO DE</p>

	EDIFICAÇÕES - EDIFICAÇÕES PÚBLICAS QUALQUER ÁREA 1800.00 m2
39	CAU - Alessandra Cidro Cavalcante
40	CREA-RO - Amanda Novais Lored de Melo
41	CREA-RO - Gabriel Marcos Souza Felix
42	Certidão de Registro CAU - GTX Engenharia LTDA
43	Certidão de Registro CRT 1 - GTX Engenharia LTDA
44	Certidão de Registro CREA-RO - GTX Engenharia LTDA
45	Contrato de Prestação de serviço - Alessandra Cidro Cavalcante
46	Contrato Particular de Serviços Técnicos - Gabriel Marcos Souza Felix
47	Declaração Conjunta
48	DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO EM REGIME DE TRIBUTAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE L/C 123/06.
49	DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII, DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL
50	DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE EQUIPAMENTOS, APARELHAMENTOS, INTALAÇÕES E PESSOAL TÉCNICO
51	DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE VISTORIA
52	DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE PESSOAL TÉCNICO ADEQUADO E DISPONÍVEL PARA A REALIZAÇÃO DO OBJETO

2.13.

Tabela 3

	Exigência do Edital PE nº 09/2022	Análise CGAE
Capacidade Técnica Operacional	Registro ou inscrição, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA - ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, da empresa licitante e de seu(s) responsável(is) técnico(s), da região a que estiverem vinculados	Documento Apresentado - Itens 27, 28, 29, 30, 31, 32.
Capacidade Técnica Operacional - apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação:	Elaboração de Projeto de Segurança contra Incêndio e Pânico, aprovado pelo Corpo de Bombeiros da unidade da Federação na qual o projeto foi realizado para edificação de, no mínimo, 900 m².	Documento Apresentado - Itens 24, 25, 26 e 27.
Capacidade Técnico-Profissional - Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão dos serviços referentes ao objeto da contratação, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT. Para responsável técnico com emissão de ART ou RRT e que atenda todas as exigências do CBMDF:	Comprovação de execução de levantamento cadastral ou "as built" (item 1);	CAT - Alessandra Cidro Cavalcante - Item 37
	Comprovação de elaboração de projeto de Segurança contra Incêndio e Pânico e Projeto de Sistemas e Proteção de Descargas Atmosféricas (itens 2 e 3).	<u>Projeto SCIP</u> - CAT - Alessandra Cidro Cavalcante - Item 37 e CAT - Amanda Novais Lored de Melo - Item 38; <u>Projeto SPDA</u> - Não apresentado

3. **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

- 3.1. O presente parecer limitou-se, exclusivamente, a análise técnica do conteúdo descrito na proposta e atestados.
- 3.2. Com base na análise realizada nos documentos citados acima, solicita-se, diligenciar a empresa quanto aos itens 2.7, 2.8 e 2.13 desta Nota Técnica.
- 3.3. Desta forma, encaminha-se à CGL para questionamento da empresa **GTX ENGENHARIA**.



Documento assinado eletronicamente por **LEILA PEREIRA DE MORAIS, Engenheiro(a)**, em 03/06/2022, às 16:21, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.autentica.mj.gov.br> informando o código verificador **18198740** e o código CRC **AF7388F7**.  
O trâmite deste documento pode ser acompanhado pelo site <http://www.justica.gov.br/acesso-a-sistemas/protocolo> e tem validade de prova de registro de protocolo no Ministério da Justiça e Segurança Pública.